

Le Groupe LVB investit 20 M\$ à Château-Richer



par **Thomas Verret**
icilinfo.redaction@gmail.com

Les travaux pour transformer l'ancien monastère des frères maristes en une résidence privée pour aînés ont débuté dernièrement.

En effet, un an après avoir fait l'acquisition du domaine Mont Champagnat, les propriétaires du Groupe LVB, Sonia Simard et Réjean Bouchard, investissent 20 M\$ pour la rénovation et l'agrandissement du bâtiment situé sur un vaste domaine patrimonial.

Une fois les travaux complétés, la résidence Mont Champagnat offrira 158 unités de logement.

« Notre plan stratégique consiste à se positionner au rang des leaders dans l'industrie des résidences pour personnes âgées au Québec », a déclaré M. Bouchard en conférence de presse.

UNE RÉSIDENCE ÉVOLUTIVE

« Le premier élément qui nous distingue, c'est le caractère évolutif. Sous un même toit, nous desservons nos clients, qu'ils soient autonomes, semi-autonomes ou en grande perte d'autonomie, a expliqué Mme Simard. Plus besoin de changer ou de trouver une autre résidence quand la santé se détériore. Nous ferons tout pour que nos clients puissent demeurer dans leur domicile le plus longtemps possible avec des services à la carte adaptés à leurs besoins et si nécessaires, nous les relocaliserons

dans des unités spécialisées, que ce soit au niveau cognitif ou de la santé physique. »

DES ACTIVITÉS À LA TONNE

« Le deuxième éléments qui nous distingue, c'est qu'il s'agit d'une résidence dans un parc située entre mer et montagnes. Nous avons 14 millions de pi² d'occasions de bonheur, a-t-elle poursuivi. Sentiers pédestres autour du lac, dans les champs, à la montagne, pêche au lac ou au pied d'une chute, jardin de fleurs, potagers, promenades en voitures, pique-niques, feu de camp, piscines, salle d'exercice, bistrot, location de chalets pour un party privé, raquettes, ski de fond, etc. Après toutes ces activités, si le besoin se fait ressentir, nos clients pourront se rendre à la chapelle ou encore dans l'un ou l'autre de nos trois grands salons communautaires situés dans les étages les plus élevés avec une vue extraordinaire sur la Côte-de-Beaupré et l'Île d'Orléans. »

ENRACINÉE DANS SON MILIEU

« Le troisième éléments qui nous rend unique, c'est qu'il s'agit d'une résidence bien enracinée dans sa communauté. Notre résidence se veut vivante, ouverte à la communauté, à la population en général. Nous ferons une grande place au relationnel, à l'intergénérationnel. Nous voulons que nos clients âgés restent en contact avec les autres. Parce qu'on le sait, quand on est bien entourés, la vie est belle », a conclu Sonia Simard.

CE QU'ILS ONT DIT

« Merci beaucoup parce que c'est très important de prendre soin de nos aînés

dans notre communauté et de les garder le plus près possible de leur milieu, de leur famille, et c'est ce qu'on essaie de faire ici sur la Côte-de-Beaupré. Au nom de la collectivité, je voudrais vous dire merci aussi pour les taxes que vous allez payer (NDLR : 2,4 M\$ de taxe foncière par année). Je vous souhaite bon succès et sachez qu'on va être là pour vous accompagner dans vos projets futurs à Château-Richer. » - Frédéric Dancause, maire de Château-Richer.

« Je suis heureuse d'être ici pour saluer l'initiative d'entrepreneurs inspirants, qui

cherchent à valoriser, tout à leur façon et avec brio, la magnifique circonscription de Charlevoix-Côte-de-Beaupré et également rendre hommage à nos personnes aînées. Ce projet immobilier est une excellente nouvelle pour notre communauté car il représente un investissement majeur et permet la création d'une cinquantaine d'emplois chez nous. » - Caroline Simard, députée provinciale de Charlevoix-Côte-de-Beaupré. ●



Les propriétaires du Groupe LVB, Sonia Simard et Réjean Bouchard, ont annoncé un investissement de 20 M\$ pour des travaux de construction d'une résidence privée pour aînés, dont l'ouverture est prévue à la fin de l'été 2018. PHOTO THOMAS VERRET

Le samedi 26 août à Beauport

L'avenue Royale fête l'été avec
450m de fondue au chocolat !



ORGANISÉ PAR : VILLE DE QUÉBEC Arrondissement de Beauport
MERCÌ À NOS PARTENAIRES : Desjardins IGA LAVERDURE PASSION NATURE SINCE 1997 WKND 91.9 CHOCOLATS FAVORIS

Entre 11 h et 15 h à la zone famille Desjardins : Jeux gonflables, animation, « Food Trucks » et DJ sur la scène WKND 91,9 FM!

Dès 13 h : Participez à un événement jamais vu : 450 mètres de fondue Chocolats Favoris à déguster avec Gino Chouinard!

Une présentation de la Ville de Québec, Arrondissement de Beauport! En collaboration avec IGA, Vive la bouffe, JB Laverdure, Mouvement Desjardins et Chocolats Favoris ! Pour plus de renseignements : 418 641-6045. Remis au lendemain cas de pluie.



Raymond Bernier
Député de Montmorency



Le député **RAYMOND BERNIER** en collaboration avec
L'escadron 630 Rotary Beauport vous invite à une

Journée en famille !

Soccer Bubble

Work out et Kangoo jumps

Samedi le 23 septembre 2017, de 10h à 16h

Parc Armand-Grenier, École Samuel-de-Champlain
et Centre sportif Marc-Simoneau

info@escadron630.ca ou 418 575-0630

